



ADMINISTRACIÓN LOCAL

MUNICIPAL

FRADES

Cesión de escola unitaria para casa niño en Abella

ANUNCIO

Casa do Neno Concello de Frades

Faise público que por acordo da Xunta de Goberno Local de data 26 de xuño de 2025 acordouse o que se transcrita literalmente:

O Concello de Frades está interesado en colaborar no fomento da atención integral a nenos en idades comprendidas entre os 3 meses e os 3 anos.

No marco do Programa de posta en marcha de Casas Niño, da Dirección Xeral da Familia, Infancia e Dinamización Demográfica, dependente da Consellería de Política Social, que convoca axudas en réxime de concorrência competitiva.

O Concello é propietario da antiga Escola unitaria de Abella, e considérase un local apto para o desenvolvemento dos proxectos subvencionados.

Aproveitando a disponibilidad de estes espazos e a gratuidade do servizo que se financia íntegramente pola Xunta, esta alcaldía considera a casa niño unha vía axeitada para dar un servizo necesario, demandado, a coste cero e dando utilidade social a un ben municipal.

Consta informe favorable da Secretaria-intervención municipal.

Por este motivo, en uso das atribucións que me confire a DA 2ª da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, e ao abeiro da convocatoria da Consellería de Política Social pola que se aproban as bases que rexerán o procedemento de concesión de axudas para a posta en marcha de casas niño, **propono o seguinte ACORDO:**

PRIMEIRO.- Poñer a disposición das persoas promotoras de proxectos de casas de niño no Concello de Frades, o inmovible Antiga Escola Unitaria de Abella, aos efectos presentación das correspondentes solicitudes de participación na convocatoria de axudas para a posta en marcha de casas do niño.

SEGUNDO.- Aprobar as condicións para a efectiva autorización de ocupación dos inmovibles:

a) Resultará/n adxudicataria/s da autorización de ocupación temporal do inmovible a/s persoa/s promotora/s que resulte/n adxudicataria/s das subvencións para a posta en marcha das casas niño no Concello de Frades como consecuencia da resolución que dite a Consellería de Política Social. No caso de resultar adxudicataria da subvención máis de unha persoa promotora, a asignación dos locais farase por sorteo ou, de selo, acordo entre as adxudicatarias.

b) A autorización para a ocupación temporal dos inmovibles realízase para a finalidade para a que se concede a subvención, de xeito que a perda da mesma ou a sanción derivada do incumprimento das obrigas impostas pola Consellería determinará a revogación da autorización temporal para a ocupación do inmovible.

c) Antes da súa formalización a a/s persoa/s promotora/s deberá acreditar atoparse ao corrente das obrigas coa Facenda local, a AEAT e a Seguridade Social.

d) A a/s persoa/s promotora/sa será responsable da actividade desenvolva para o que deberá contar coas autorizacións sectoriais pertinentes e máis cos seguros de reponsabilidade civil que procedan. En consecuencia, o Concello non asumirá os gastos derivados de danos a persoas ou bens derivados da realización da actividade.

e) A persoa a/s persoa/s promotora/sa comprométese a realizar as obras necesarias para adaptación dos inmovibles cedidos conforme os requirimentos establecidos na orde da convocatoria.

f) Así mesmo, a persoa a/s persoa/s promotora/sa comprométese a dotar de mobiliario as instalacións nos termos indicados na Orde que rexe a convocatoria das achegas.

g) A duración máxima da autorización de ocupación dos inmovibles será de 5 anos coincidindo o seu inicio coa autorización definitiva da Casa Niño por parte da Xunta.

h) Ao remate da autorización de ocupación dos inmobles os bens mobles adscritos a Casa pasarán a ser propiedade do Concello, así como os que estén adscritos a Antiga Escola Unitaria de Abella, así como as obras nel feitas, neste último caso. A tal fin levantarase un acta ao inicio e finalización da actividade para verificar cales son. Como mínimo, os bens e, de selo caso, as obras a entregar coincidirán cos que sexan obxecto de xustificación como gastos subvencionables a Xunta.

i) O Concello resérvase o dereito de facer enquisas de satisfacción dos usuarios do servizo ou supervisar a correcta execución da memoria de actividades proposta para a concesión da subvención, deixando a salvo as competencias e responsabilidades da Xunta en relación coa dita instalación.

j) En todo o non previsto neste decreto serán de aplicación as previsións contidas na Orde da Xunta pola que se regulan as bases que rexerán o procedemento de concesión de axudas para a posta en marcha de casas niño, e se procede á súa convocatoria en réxime de concorrència competitiva, e con carácter subsidiario, a lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público.

TERCEIRO.- Dar publicidade a este Decreto no Boletín Oficial da Provincia e no taboleiro de anuncios municipal para garantir a libre concorrència. Así mesmo, dar publicidade no taboleiro de anuncios municipal dos planos dos locais e orzamento de execución das obras de adaptación.

Frades, 30 de xuño de 2025

O Alcalde

Roberto Rey Martínez

2025/4359